

Pari hybride

LA FONDATION 40, RUE LEGENDRE, 75017 PARIS

www.lafondationhotel.com

TEXTE MARYSE QUINTON - PHOTO ROMAIN RICARD POUR LA FONDATION ET SALEM MOSTEFAOUI POUR PSC STREAM



Dans le 17^e arrondissement, entre le parc Monceau et les Batignolles, une adresse singulière est venue bousculer les codes de l'hôtellerie. Ouverte au printemps 2025 au 40 de la rue Legendre, La Fondation détonne par l'hybridité de son programme, laquelle façonne son identité plurielle. Portée par le Groupe Galia, cette opération réunit sous un même toit un hôtel 5 étoiles, une brasserie, un restaurant panoramique, des bureaux, ainsi qu'un club de sport avec piscine semi-olympique et mur d'escalade. Fruit d'une réhabilitation lourde orchestrée par l'agence PCA-Stream, le projet a nécessité dix ans de travaux pour transformer une parcelle complexe abritant un ancien parking des années soixante. Plutôt que de démolir, Philippe Chiambaretta a choisi de « reprogrammer » l'existant, conservant ainsi la spectaculaire rampe hélicoïdale en béton, désormais transformée en galerie d'exposition. Pour l'architecture d'intérieur, les new-yorkais Roman & Williams signent avec La Fondation leur premier hôtel parisien, privilégiant les matériaux nobles pour habiller les 58 chambres. L'art, omniprésent, et 1500 mètres carrés de jardins suspendus animent ce lieu qui surprend à chaque étage. Pour Brice Errera, dirigeant du Groupe Galia, ce pari disruptif dépasse la simple rentabilité économique, mais monotone, qu'aurait offerte une programmation de bureaux classiques. Le croisement des usages et des publics donne au contraire naissance à un écosystème qui vit 24 heures sur 24 et à un repère vibrant pour le quartier.

